

---

Riferimento :GX1287

---

Casa singola in vendita a Monselice



*Agenzia Quadrante casa*

Via Roma, 48 - Montegrotto Terme (PD) - 35036

0498912073 / 0498912480

[agenzia@quadrantecasa.it](mailto:agenzia@quadrantecasa.it)



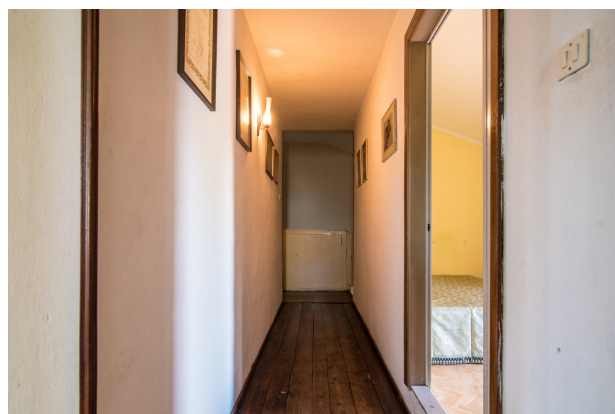
Nel comune di Monselice, si vende casa singola da ristrutturare di 190mq calpestabili con 55mq di cantine, 61mq di garage e 1.000mq di giardino. La casa, sviluppata su di due piani fuori terra, ha subito più modifiche ed ampliamenti nel corso degli anni, fino a raggiungere l'attuale struttura, composta al piano terra da ingresso di 8mq, sulla sinistra sala da pranzo di 15mq e cucina di 13mq. Sul lato destro dell'ingresso troviamo invece il soggiorno di 15mq l'accesso alle cantine ad al garage, la prima stanza ha una dimensione di 13mq, da questa raggiungiamo poi il primo garage di 31mq dove è stato ricavato un bagno lavanderia. Dall'ingresso salendo le scale raggiungiamo un primo pianerottolo a mezz'altezza dov'è ricavato un bagno. Salendo al piano primo troviamo la zona notte composta da 4 camere matrimoniali a scalare con dimensioni di 16mq, 15mq e due da 14mq, una camera singola di 9mq con accesso ad un terrazzo ed un ulteriore bagno al piano. All'esterno troviamo poi un ulteriore garage di circa 20mq, portici e coperture per parcheggiare auto o pranzare e cenare all'esterno. La casa è poi circondata da un giardino di circa 1.000mq. La casa si presta perfettamente ad essere ristrutturata, date le dimensioni potrebbero essere ricavate due unità immobiliari distinte.

Rif. GX1287

La visita all'immobile sarà eseguita soltanto dopo un appuntamento conoscitivo presso l'agenzia.

*Prezzo: 159.000 €      Mq: 297      Camere: +3      Bagni: 3*







## QUADRANTE CASA



*Agenzia Quadrante casa*

Via Roma, 48 - Montegrotto Terme (PD) - 35036

0498912073 / 0498912480

[agenzia@quadrantecasa.it](mailto:agenzia@quadrantecasa.it)