



QUADRANTE CASA

Riferimento :GX1457

Appartamento in vendita a Abano Terme



Agenzia Quadrante casa

Via Roma, 48 - Montegrotto Terme (PD) - 35036

0498912073 / 0498912480

agenzia@quadrantecasa.it



In vendita, un grazioso appartamento bicamere situato nella centrale zona Pescarini di Abano Terme.

Questo immobile è perfetto per coppie o piccole famiglie grazie alla sua posizione strategica che permette l'accesso a tutti i servizi della città in pochi minuti.

L'appartamento si trova al piano terra di un condominio tranquillo e riservato, immerso in una laterale lontana dal traffico delle strade principali.

Entrando nell'immobile, sarete accolti da un luminoso soggiorno con angolo cottura concepito per massimizzare gli spazi; qui avrete la possibilità di creare anche un accogliente angolo TV.

Proseguendo lungo il disimpegno, sulla destra troverete uno spazioso bagno finestrato dotato di tutte le comodità necessarie.

Le due camere da letto sono ampie e ben illuminate, offrendo ambienti confortevoli e rilassanti.

Inoltre, è presente anche un utile bagno di servizio completando così questo spazio abitativo funzionale ed elegante.

Un elemento distintivo dell'appartamento è il poggiolo: lo spazio esterno ideale dove potrete godere momenti all'aperto in tranquillità.

Completano questa proposta immobiliare un ampio giardino erboso di circa 85 mq e garage privato – dettagli fondamentali per vivere serenamente ogni giorno.

Costruita nel 1995, l'abitazione si presenta in ottimo stato conservativo poiché utilizzata sporadicamente negli anni; ciò assicura agli acquirenti una proprietà pronta per essere vissuta senza ulteriori lavori.

La visita all'immobile sarà effettuata soltanto dopo un incontro conoscitivo presso la nostra sede.

Rif. GX1457

Prezzo: 220.000 € Mq: 80 Camere: 2 Bagni: 1



QUADRANTE CASA



Agenzia Quadrante casa
Via Roma, 48 - Montegrotto Terme (PD) - 35036
0498912073 / 0498912480
agenzia@quadrantecasa.it



QUADRANTE CASA



Agenzia Quadrante casa

Via Roma, 48 - Montegrotto Terme (PD) - 35036

0498912073 / 0498912480

agenzia@quadrantecasa.it