

---

Riferimento :GX1462

---

Casa singola in vendita a Monselice



*Agenzia Quadrante casa*

Via Roma, 48 - Montegrotto Terme (PD) - 35036

0498912073 / 0498912480

[agenzia@quadrantecasa.it](mailto:agenzia@quadrantecasa.it)



Scopri questa splendida casa singola terratetto, situata nel cuore di Monselice, una località ricca di storia e cultura. Questo immobile indipendente si sviluppa su due livelli per un totale di ben 195 mq, offrendo ampi spazi ideali per famiglie o chi cerca comfort e privacy.

Il piano terra accoglie un luminoso appartamento di generose dimensioni che garantisce una vivibilità ottimale. Non solo avrete accesso a un garage spazioso di circa 74 mq perfetto per ospitare veicoli e attrezzature, ma anche la possibilità di realizzare un appartamento aggiuntivo con progetto già approvato, della superficie di circa 50 mq. Un'opportunità unica per investire in uno spazio extra da affittare o per accogliere amici e familiari!

Circondato da un magnifico giardino dalle ampissime dimensioni (circa 600 mq), questo immobile è il luogo ideale dove godersi momenti all'aperto durante le belle giornate senza rinunciare alla comodità del centro città.

Perché scegliere questa proprietà? Le sue caratteristiche distintive includono metrature abbondanti che permettono personalizzazioni secondo i propri gusti; la posizione centrale offre facile accesso ai servizi locali: negozi, ristoranti e mezzi pubblici sono tutti nelle immediate vicinanze; infine l'illuminazione naturale rende ogni ambiente ancora più suggestivo suscitando sensazioni positive in ogni angolo della casa.

La visita all'immobile sarà eseguita soltanto dopo un appuntamento conoscitivo presso l'agenzia.

Rif. GX1462

*Prezzo: 285.000 €      Mq: 195      Camere: 3      Bagni: 1*







## QUADRANTE CASA



*Agenzia Quadrante casa*

Via Roma, 48 - Montegrotto Terme (PD) - 35036

0498912073 / 0498912480

[agenzia@quadrantecasa.it](mailto:agenzia@quadrantecasa.it)